

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi-bp.cz, , banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Jana Dudková

Křížov 9

257 08 Pravonín

Vaše žádost ze dne, značka:
16.09.2024Naše značka:
139240134Vyřizuje:
Ing. Miroslav Jasinskýdne:
18.10.2024**Věc: Stav. úpravy a změna užívání RD čp. 602, ul. Milady Horákové, k.ú. Kročehlavy, Kladno****Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení**

Na základě Vaší objednávky jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění, jeho prováděcích vyhlášek a závazných norem, zejména ČSN 734001 Přístupnost a bezbariérové užívání staveb a ČSN 736110 Projektování místních komunikací.

Místo stavby: Kladno - Kročehlavy

Stavebník: Romodrom o.p.s., Rybná 716/24, 110 00 Praha 1

Projektant: ATRIA - Tomáš Kopřiva, T. G. Masaryka 765, 272 01 Kladno, IČO: 667 77 453

Rozsah předložené PD: pro stavební povolení

Podrobný popis řešení:

Projekt řeší drobné stavební úpravy uvnitř stávající dispozice objektu v 1.NP, 2.NP a v podkroví za účelem získání dotace za zajištění přístupnosti.

Bezbariérový přístup je umožněn do prostor 1.NP objektu pomocí bezbariérové rampy s podélným sklonem 8,33 % a šířkou min. 1,5 m. Výškový rozdíl podlahy 1.NP a přilehlého chodníku je 0,45 m a výškový rozdíl podlahy 1.NP a úrovně venkovní rampy je -0,02 m.

Bezbariérový přístup do 2.NP je zajištěn schodišťovou plošinou Bravo Lift pro točitá schodiště. Vstupní dveře je třeba osadit vodorovným madlem ve výši 800-900 mm přes celou jejich šířku na straně opačné než jsou závěsy. Zámek dveří musí být umístěn nejvýše 1000 mm od podlahy a klika nejvýše 1100 mm od podlahy.

Prosklené dveře a plochy se zasklením níže jak 800 mm ve společných a komunikačních prostorách budou chráněny proti mech. poškození vozíkem do výšky 400 mm a budou kontrastně označeny proti pozadí ve výšce 800-1000 mm a současně ve výšce 1400-1600 mm výrazným pruhem šířky nejméně 50 mm nebo pruhem ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálených od sebe nejvíce V 1.NP se jedná o vybudování nového bezbariérového WC, v prostoru stávající bourané koupelny, rekonstrukci stávajícího WC a chodby, dále pak dojde k vybourání stávajícího výkladce do ulice J. Lébra s náhradou za okna odpovídající tvaru a umístění k oknům v 2.NP. Stávající vstup do objektu z ulice chodníku ulic M. Horákové a J. Lébra bude nově zrušen. Dveře budou vybourány a nově bude do otvoru osazeno okno. Vstup do objektu bude pouze jeden a to ze dvora.

V 2.NP dojde k vybourání stávající koupelny s WC a k ubourání výklenku v úrovni 2.NP v rohu objektu mezi ulicemi M. Horákové a J. Lébra. Otvor bude nově dozděn a osazen oknem. I zde bude vybudováno nové bezbariérové WC a WC pro personál vč. předsínky s umyvadlem.150 mm, popř. grafika nebo logo.

Datum: 10/2024

Číslo zakázky: - - - - -

Z hlediska stavebního zákona se jedná o: **změnu stavby**

Z hlediska plnění obecných požadavků na výstavbu dle § 149 jde o stavbu:

5. stavbu pro výkon práce, kde charakter provozu umožňuje zaměstnávat osoby se zdravotním postižením.

K předložené dokumentaci nemáme připomínky.

Závěr: Předložená projektová dokumentace splňuje požadavky na přístupnost. Veškerá opatření, stavební detaily, bezbariérové prvky včetně materiálů vybraných stavebních výrobků doporučujeme v dokumentaci pro provedení stavby předložit k odsouhlasení.

K povolení záměru nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do podmínek povolení, zapracovány do dokumentace pro provedení stavby a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

Ing. Miroslav Jasinský, odborný konzultant

Adr. střediska: Plzeňská 26/40, 353 02 Mariánské Lázně
606631332, miroslav.jasinsky@centrum.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

